

ZARZĄDZENIE P.0050. 31 .2019  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 6 LUTEGO 2019R.

w sprawie dzierżaw gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm. oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 13 z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności postanawiam, co następuje:

§1

**Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy** n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem:

1) jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działka nr **627/13, obręb 8**, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 192 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 61,44zł netto rocznie,
- część działki nr **631/10, obręb 3**, przy ul. Osiedlowej, o łącznej powierzchni 35 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 11,20zł netto rocznie,
- część działki nr **180/26, obręb 5**, przy ul. Odrodzenia, o łącznej powierzchni 3m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 0,96zł netto rocznie,
- część działki nr **868/15, obręb 3**, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 18 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 5,76zł netto rocznie,
- działka nr **787, obręb 8**, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 131m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 41,92zł netto rocznie.,
- część działki nr **124/6, obręb 3**, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni 350m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 112zł netto rocznie,
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

2) na cele rekreacyjno-ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy

- część działki nr **341/2, obręb 9**, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 300m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60zł netto rocznie,
- część działki nr **220, obręb 2**, przy ul. Spacerowej, o łącznej powierzchni 1368m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 273,60zł netto rocznie,
- część działki nr **220, obręb 2**, przy ul. Spacerowej, o łącznej powierzchni 684m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 136.80zł netto rocznie,
- część działki nr **428/3, obręb 3**, przy ul. Bolesławieckiej, o łącznej powierzchni 200m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 40zł netto rocznie,
- część działki nr **428/3, obręb 3**, przy ul. Bolesławieckiej, o łącznej powierzchni 211m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 42,20zł netto rocznie,
- część działki nr **395, obręb 6**, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 875m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 175zł netto rocznie,
- działki nr **838, obręb 3**, przy ul. Kisielewskiego, o łącznej powierzchni 499m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 99,80zł netto rocznie
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

3) na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr **232/2, obręb 6**, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 1264m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 63,20zł netto rocznie,
- część działki nr **395, obręb 6**, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 6000 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 300,00zł netto rocznie,
- część działki nr **395, obręb 6**, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 13000m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 390,00zł netto rocznie,
- część działki nr **300, obręb 6**, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 10165m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 304,95zł netto rocznie,
- działka nr **151, obręb 7**, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 4787m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 239,35zł netto rocznie,
- działka nr **253, obręb 7**, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 5682m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 284,10 zł netto rocznie,
- działki nr **302 i 305, obręb 6**, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 11830m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 354,90zł netto rocznie
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

4) na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr **180/2, obręb 4**, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 25m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 151,50zł netto miesięcznie,
- część działki nr **229/2, obręb 4**, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 20m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 121,20zł netto miesięcznie,
- część działki nr **92/1, obręb 8a**, przy ul. Kukuczki, o łącznej powierzchni 43m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 260,58zł netto miesięcznie,
- część działki nr **364/15, obręb 9**, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 10m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60zł netto miesięcznie
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

5) dzierżawy pod istniejącymi boksami śmietnikowymi, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr **116, obręb 8**, przy ul. Sokolej, o łącznej powierzchni 60m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102zł netto miesięcznie,
- część działki nr **880, obręb 8**, przy ul. Wyszyńskiego, o łącznej powierzchni 65m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102zł netto miesięcznie,
- części działek nr **364/4 i 364/14, obręb 9**, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 10m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102zł netto miesięcznie,
- część działki nr **364/14, obręb 9**, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 10m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102zł netto miesięcznie
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§2

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w §1, zostaną określone odrębnie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 6 lutego 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki  
Naczelnik Wydziału